OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu w Tomaszowie Lubelskim ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu numer 7, stanowiącego odrębną nieruchomość, w budynku na nieruchomości położonej w Tomaszowie Lubelskim przy ulicy Petera, oznaczonej numerem działki 33/4 arkusz mapy 28 o powierzchni 0,1140 ha. Sprzedaż obejmuje lokal oraz udział 120/4005 w nieruchomości wspólnej.

Lokal składa się z 1 pomieszczenia użytkowego o powierzchni użytkowej 12,00 m^2. Obecnie jest wykorzystywany na gabinet usług medycznych.

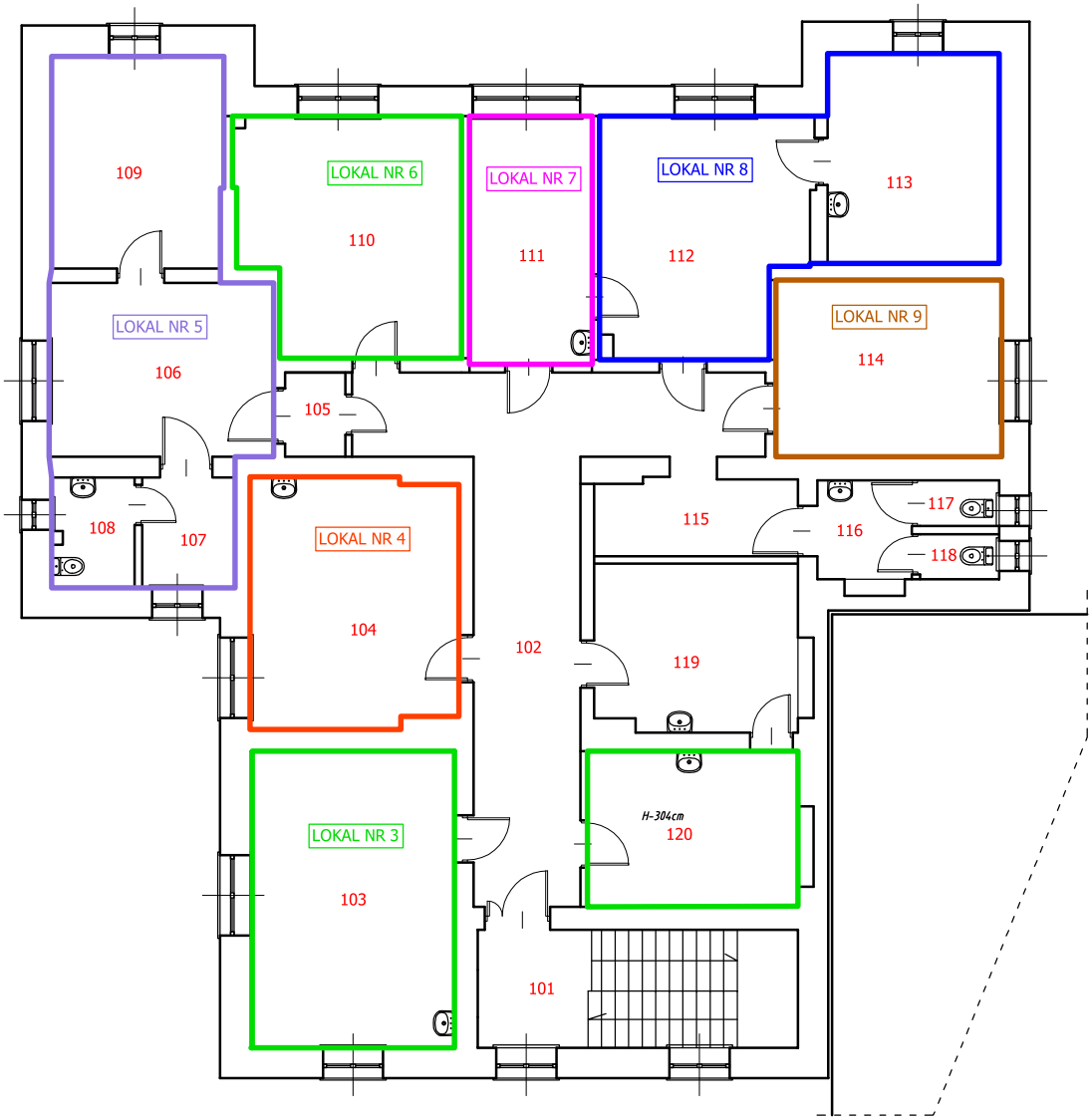
Cena wywoławcza 28 200,00 zł (dwadzieścia osiem tysięcy dwieście złotych zero groszy) - wadium – 2000,00 zł (dwa tysiące złotych zero groszy).

Sprzedaż jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
Dla nieruchomości położonej w Tomaszowie Lubelskim przy ulicy Petera, oznaczonej numerem działki 33/4 arkusz mapy 28, zabudowanej budynkiem w którym znajduje się lokal, Sąd Rejonowy – Wydział Ksiąg Wieczystych w Tomaszowie Lubelskim prowadzi księgę wieczystą nr ZA1T/00086107/8.
Lokal nr 7 nie posiada jeszcze urządzonej księgi wieczystej, został wyodrębniony aktem notarialnym Repertorium A Nr 5488/2021 z dnia 10 czerwca 2021 roku, w księdze wieczystej jest wzmianka o złożonym wniosku o wyodrębnienie lokalu i założenie dla niego nowej księgi wieczystej.
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania nieruchomość jest położona w terenie oznaczonym symbolem UP teren usług publicznych.
Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa, papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. **Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu 9 sierpnia 2021 roku** w budynku Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 68 w pokoju nr 44 do godz. 14:00 lub na rachunek Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim, Bank Spółdzielczy w Lubaczowie 29 9101 0003 2020 0009 4650 0004. Wniesienia wadium należy dokonać w taki sposób, aby umożliwiał komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed przetargiem, tj. w dniu 9 sierpnia 2021 roku że dokonano wpłaty. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Przetarg odbędzie się dnia 12 sierpnia 2021 roku o godz. 11:00 w budynku Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 68 w pokoju nr 49 – II piętro.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim – ul. Lwowska 68 pokój nr 17, pod nr telefonu 84 664 46 41.

RZUT I PIETRA
Skala 1:150



Lokal nr 7

111 Pomieszczenie użytkowe

Powierzchnia - 12,00m2
oznaczony kolorem
różowym