

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu w Tomaszowie Lubelskim

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność powiatu tomaszowskiego, oznaczonej numerem działki 152/2 arkusz mapy 17 położonej w Tomaszowie Lubelskim przy ulicy Kościuszki.

Pierwszy przetarg, zakończony wynikiem negatywnym, był ogłoszony na dzień 28 listopada 2024 r.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem transportu i łączności (wg. KŚT) o powierzchni zabudowy 473 m², dotychczas stanowiła bazę magazynowo – sprzętową Zarządu Dróg Powiatowych w Tomaszowie Lubelskim.

Cena wywoławcza 800 000,00 zł (osiemset tysięcy złotych)

wadium – 50 000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy – Wydział Ksiąg Wieczystych w Tomaszowie Lubelskim prowadzi księgę wieczystą nr ZA1T/00063755/8. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest położona w terenach oznaczonych symbolem PU – tereny o dominującej funkcji produkcyjno-przemysłowo-usługowej.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa, papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. **Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu 24 marca 2025 roku** w budynku Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 68 w pokoju nr 44 do godz. 14:00 lub na rachunek Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim, Bank Spółdzielczy w Lubaczowie 29 9101 0003 2020 0009 4650 0004. Wniesienia wadium należy dokonać w taki sposób, aby umożliwiał komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed przetargiem, tj. w dniu 24 marca 2025 roku, że dokonano wpłaty. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Przetarg odbędzie się dnia 27 marca 2025 roku o godz. 11:00 w budynku Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 68 w pokoju nr 49 – II piętro.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim – ul. Lwowska 68 pokój nr 17, lub pod nr telefonu 84 664 46 41.









