

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Zarząd Powiatu w Tomaszowie Lubelskim ogłasza pierwszy

### **przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**

stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego położonej w Lubyczy Królewskiej gmina Lubycza Królewska oznaczonej numerem działki 484/1 arkusz 1 o powierzchni 0,5600 ha.

Nieruchomość jest położona w Lubyczy Królewskiej przy ulicy Kolejowej. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem biurowym – pow. użytk. 57,10 mkw, budynkiem wiaty magazynowej – pow. użytk. 422,00 mkw oraz budynkiem magazynowym – pow. użytk. 12,20 mkw.

**Cena wywoławcza nieruchomości – 120 000,00 zł /sto dwadzieścia tysięcy złotych/. Wadium – 10 000,00 zł /dziesięć tysięcy złotych/.**

Sprzedaż jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm./.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy – Wydział Ksiąg Wieczystych w Tomaszowie Lubelskim prowadzi księgę wieczystą nr ZA1T/00063755/8. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości jest położona w terenie oznaczonym jako – Teren przemysłu i składów.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa, papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. **Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu 24 czerwca 2019 roku** w budynku Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 68 w pokoju nr 44 do godz. 14:00 lub na rachunek Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim, Bank Spółdzielczy w Lubaczowie 29 9101 0003 2020 0009 4650 0004. Wniesienia wadium należy dokonać w taki sposób, aby umożliwił komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed przetargiem, tj. w dniu 24 czerwca 2019 roku że dokonano wpłaty. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

**Przetarg odbędzie się dnia 27 czerwca 2019 roku o godz. 11:00 w budynku Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 68 w pokoju nr 49 – II piętro.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim – ul. Lwowska 68 pokój nr 11 i 17, pod nr telefonu 84 664 46 41.