

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu w Tomaszowie Lubelskim ogłasza drugi

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego położonej w Lubyczy Królewskiej gmina Lubycza Królewska oznaczonej numerem działki 484/1 arkusz 1 o powierzchni 0,5600 ha.

Nieruchomość jest położona w Lubyczy Królewskiej przy ulicy Kolejowej. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem biurowym – pow. użytk. 57,10 mkw, budynkiem wiaty magazynowej – pow. użytk. 422,00 mkw oraz budynkiem magazynowym – pow. użytk. 12,20 mkw.

Cena wywoławcza nieruchomości – 70 000,00 zł /siedemdziesiąt tysięcy złotych/. Wadium – 10 000,00 zł /dziesięć tysięcy złotych/.

Sprzedaż jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm./.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy – Wydział Ksiąg Wieczystych w Tomaszowie Lubelskim prowadzi księgę wieczystą nr ZA1T/00063755/8. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości jest położona w terenie oznaczonym jako – Teren przemysłu i składów.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Nieruchomość nie posiada prawnie usankcjonowanego bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Lubycza Królewska z dnia 1 czerwca 2012 r. znak: RGK.6831.12.2011 podział działki nr 483 został zatwierdzony wraz z ustanowieniem na działce 483/2 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 484/1 służebności przechodu i przejazdu, wniosek Starosty o ujawnienie tej służebności w księdze wieczystej ZA1T/00041181/3, prowadzonej dla działki nr 483/2, nie został do dnia dzisiejszego rozpatrzony przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa, papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. **Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu 30 września 2019 roku** w budynku Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 68 w pokoju nr 44 do godz. 14:00 lub na rachunek Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim, Bank Spółdzielczy w Lubaczowie 29 9101 0003 2020 0009 4650 0004. Wniesienia wadium należy dokonać w taki sposób, aby umożliwiał komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed przetargiem, tj. w dniu 30 września 2019 roku że dokonano wpłaty. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Przetarg odbędzie się dnia 03 października 2019 roku o godz. 11:00 w budynku Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 68 w pokoju nr 49 – II piętro.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim – ul. Lwowska 68 pokój nr 11 i 17, pod nr telefonu 84 664 46 41.